



مزاد
البحيرات

مزاد إلكتروني عبر منصة
دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع فى المزاد الإلكتروني

عمارة سكنية حي السلامة بمكة المكرمة

يبدأ المزاد يوم السبت

2024/08/24 م 1446/2/20 هـ

الساعة 10:00 صباحاً



ينتهى المزاد يوم الأربعاء

2024/08/28 م 1446/2/24 هـ

الساعة 05:00 مساءً



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



عمارة سكنية حي السلامة بمكة المكرمة



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

المساحة
303.22 م²

رقم الصك
820132001427

الموقع
حي السلامة

مبلغ المشاركة
40 ألف ريال


رقم المخطط
2/1339/1
تقسيم حيازة يوسف صالح الدريبي

استخدام العقار
سكني

• الحدود والأطوال •

جنوباً 
قطعة رقم 2 بطول 13.03م

شمالاً 
شارع عرض 20م بطول 11.25م

غرباً 
قطعة رقم 4 بطول 24.9م

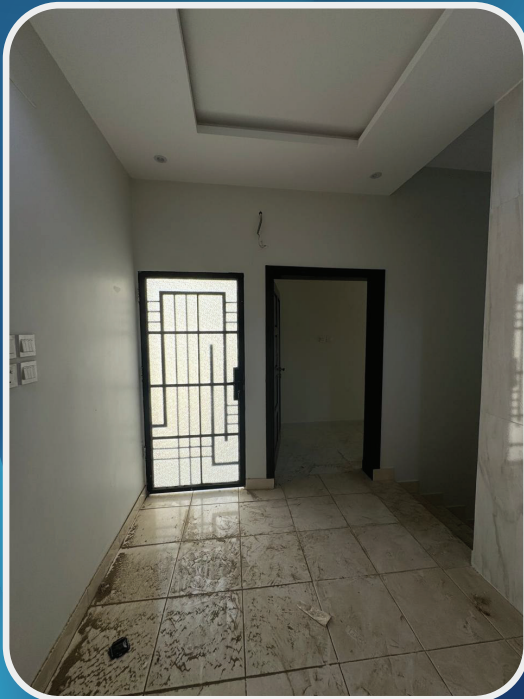
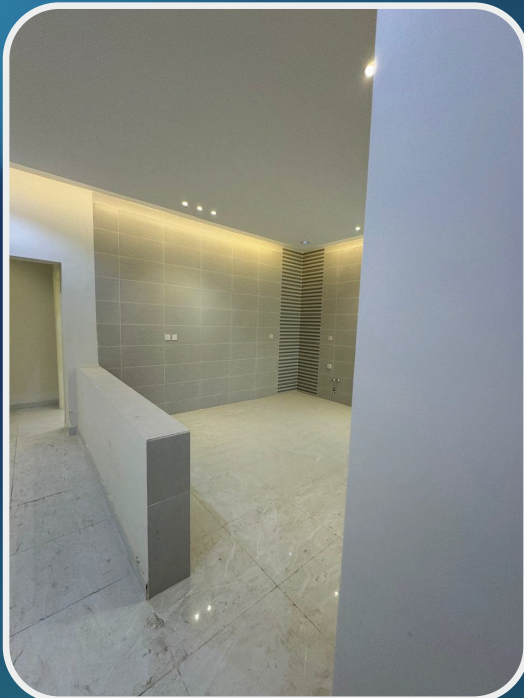
شرقاً 
قطعة رقم 1/1 بطول 25.15م

اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



صور العقار



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

- 1-التسجيل في منصة **دار المزادات**.
- 2-**سداد مبلغ المشاركة** عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، الا بالشروط التالية:
 - . **دفع مبلغ السعي:** حوالة بنكية للحساب البنكي لدار المزادات (او تحرير شيك مصدق باسم شركة دار المزادات) بقيمة 2.5% من ثمن العقار (مبلغ اخر **مزايدة**) بالإضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15 % .
 - . **دفع قيمة العقار:** تحرير شيك مصدق باسم مالك العقار بقيمة العقار (مبلغ اخر **مزايدة**) .
 - . **تسديد ضريبة التصرفات العقارية:** يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
6. البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له الرغبات.

طريقة المشاركة

1

تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



2

استعراض المزاد



3

سدّد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)



4

الدخول في
المزايدة على العقار



5

الفوز بالمزاد



دار المزادات
DARAUCION.COM

للتواصل والاستفسار



0508582444
0507756743

رقم العقد للعقار 6200238998

ترخيص فال 4200000187