

أنواء
Anwa

مكان
MARKAN

تعلن مكان المستثمر عن البيع بالمزاد العلني
لعقارات بمدينة الرياض

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (هجين) من محكمة التنفيذ
حضورى - إلكترونى (هجين)

الرياض

أرض الحائزين وعاصمة الاقتصاد، الزراعة، الصناعة، السياحة، فيما
أرض السامع والرائحة، فيما، تميز فيه فرص وتنمو لأحلام
الطموح، ومن سترها من نور التنمية يتعكس على قضاها
الاستثمارية

قاعة الفريدم
منصة السعودية
www.auction.com.sa

يوم الاحد 2024-5-19
حضورى - إلكترونى (هجين)

الساعة 4 عصرًا

تفاصيل
عقارات 6

العقار
أرض سكنية
رقم المساحة: 25,740 م²
رقم العقار: 360611000113
رقم المخطط: 12899
رقم القفظة: 3,000,000
مبلغ المشاركة: 3,000,000 م
أبعادها: 150x170

العقار
معرض سيارات تجاري
رقم المساحة: 8,000 م²
رقم العقار: 31021020134
رقم المخطط: 12899
رقم القفظة: 1,570
مبلغ المشاركة: 3,000,000 م
أبعادها: 150x170

العقار
فيلا سكنية
رقم المساحة: 975 م²
رقم العقار: 360611000336
رقم المخطط: 356
رقم القفظة: 200,000 م
مبلغ المشاركة: 200,000 م
أبعادها: 150x170

العقار
فيلا سكنية
رقم المساحة: 625 م²
رقم العقار: 31021020134
رقم المخطط: 12899
رقم القفظة: 1,570
مبلغ المشاركة: 3,000,000 م
أبعادها: 150x170

العقار
فيلا دبلوكس متصل سكني
رقم المساحة: 200 م²
رقم العقار: 31021020134
رقم المخطط: 12899
رقم القفظة: 1,570
مبلغ المشاركة: 3,000,000 م
أبعادها: 150x170

العقار
شقة سكنية
رقم المساحة: 199,46 م²
رقم العقار: 91011103894
رقم المخطط: 47
رقم القفظة: 50,000 م
مبلغ المشاركة: 50,000 م
أبعادها: 150x170

01
أرض
حي الرمال

المساحة: 25,740 م²
مبلغ المشاركة: 3,000,000 ريال

أحد أحياء الرياض وأسرعها نموًا، تجلب قطعة أرض رحيه في
مواقع استراتيجي بالقرب من أبرز التنمية يتعكس على قضاها
تنوع في الأنماط العقارية

رقم المساحة: 25,740 م²
رقم العقار: 360611000113
رقم المخطط: 12899
رقم القفظة: 3,000,000 م
مبلغ المشاركة: 3,000,000 م
أبعادها: 150x170

الحدود والأطوال
شمالاً: قطعة رقم 46، بطول 195 م
جنوباً: قطعة رقم 50، بطول 195 م
شرقاً: طريق التمامة عرض 60 م بطول 132 م
غرباً: شارع عرض 30 م، بطول 132 م

وصف العقار
العقار عبارة عن قطعة أرض خام



المعالم المحيطة

2 طريق الأمير محمد بن سلمان
4 كم طريق التجارية

أقل من كيلو متر
دوار عريضة

مباشر على
طريق التمامة

02
معرض سيارات
(مقام على رأس بنك)

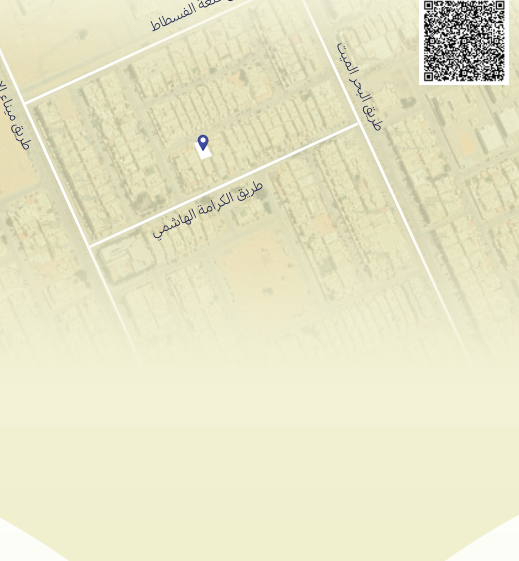
المساحة: 8,000 م²
مبلغ المشاركة: 3,000,000 ريال

بعد في الأندلس من أرض وأسرعها نموًا، تجلب قطعة أرض رحيه في
مواقع استراتيجي بالقرب من أبرز التنمية يتعكس على قضاها
تنوع في الأنماط العقارية

رقم المساحة: 8,000 م²
رقم العقار: 31021020134
رقم المخطط: 12899
رقم القفظة: 1,570
مبلغ المشاركة: 3,000,000 م
أبعادها: 150x170

الحدود والأطوال
شمالاً: شارع عرض 30 م، بطول 128 م
جنوباً: شارع عرض 30 م، بطول 128 م
شرقاً: شارع عرض 30 م، بطول 128 م
غرباً: شارع عرض 30 م، بطول 128 م

وصف العقار
عقار عن معرض سيارات متطور



المعالم المحيطة

أقل من كيلو متر
الرياض مول

1 منزلة الروضة

مباشر على
طريق خريص

3 كم الدائري الشرقي

03
فيلا سكنية
حي اليرموك

المساحة: 975 م²
مبلغ المشاركة: 200,000 ريال

فيلا سكنية في حي اليرموك أحد أفضل أحياء الرياض يعتبر من أفضل
البيوت السكنية في الرياض، وتتميز بتصميمها العصري وأمنها العالي
وتتميز بموقعها الاستراتيجي بالقرب من أبرز التنمية يتعكس على قضاها
تنوع في الأنماط العقارية

رقم المساحة: 975 م²
رقم العقار: 360611000336
رقم المخطط: 356
رقم القفظة: 200,000 م
مبلغ المشاركة: 200,000 م
أبعادها: 150x170

الحدود والأطوال
شمالاً: قطعة رقم 355، بطول 32.5 م
جنوباً: شارع عرض 30 م، بطول 32.5 م
شرقاً: شارع عرض 30 م، بطول 32.5 م
غرباً: شارع عرض 30 م، بطول 32.5 م

وصف العقار
العقار عبارة عن فيلا دبلوكس متصل سكني

المعالم المحيطة

أقل من كيلو متر
الرياض مول

1 منزلة الروضة

مباشر على
طريق خريص

3 كم الدائري الشرقي

04
فيلا سكنية
حي الحمراء

المساحة: 625 م²
مبلغ المشاركة: 100,000 ريال

فيلا سكنية في حي الحمراء أحد أفضل أحياء الرياض يعتبر من أفضل
البيوت السكنية في الرياض، وتتميز بتصميمها العصري وأمنها العالي
وتتميز بموقعها الاستراتيجي بالقرب من أبرز التنمية يتعكس على قضاها
تنوع في الأنماط العقارية

رقم المساحة: 625 م²
رقم العقار: 310165000428
رقم المخطط: 2040
رقم القفظة: 2927
مبلغ المشاركة: 100,000 م
أبعادها: 150x170

الحدود والأطوال
شمالاً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م
جنوباً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م
شرقاً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م
غرباً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م

وصف العقار
العقار عبارة عن فيلا دبلوكس متصل سكني

المعالم المحيطة

1.6 كم طريق التمام

2 طريق الملك عبدالله

أقل من كيلو متر
الإمام عبدالله بن سعود

أقل من كيلو متر
الشيخ جابر الأحمد الصباح

05
فيلا سكنية
حي المونسية

المساحة: 200 م²
مبلغ المشاركة: 100,000 ريال

فيلا في حي المونسية الذي يعد من الأحياء الحديثة في الرياض
وتتميز بتصميمها العصري وأمنها العالي وتتميز بموقعها الاستراتيجي
القرب من أبرز التنمية يتعكس على قضاها تنوع في الأنماط العقارية

رقم المساحة: 200 م²
رقم العقار: 310111038800
رقم المخطط: 2927
رقم القفظة: 15/1 م
مبلغ المشاركة: 100,000 م
أبعادها: 150x170

الحدود والأطوال
شمالاً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م
جنوباً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م
شرقاً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م
غرباً: شارع عرض 30 م، بطول 25 م

وصف العقار
العقار عبارة عن فيلا دبلوكس متصل سكني

المعالم المحيطة

1 كم طريق التمام

4.9 كم طريق المطار

3.5 كم بارك أفيو

1 كم طريق الأمير محمد بن سلمان

06
شقة سكنية
حي إشبيلية

المساحة: 199,46 م²
مبلغ المشاركة: 50,000 ريال

شقة سكنية في حي إشبيلية الذي يعد من الأحياء الحديثة في الرياض
وتتميز بتصميمها العصري وأمنها العالي وتتميز بموقعها الاستراتيجي
القرب من أبرز التنمية يتعكس على قضاها تنوع في الأنماط العقارية

رقم المساحة: 199,46 م²
رقم العقار: 91011103894
رقم المخطط: 47
رقم القفظة: 50,000 م
مبلغ المشاركة: 50,000 م
أبعادها: 150x170

الحدود والأطوال
شمالاً: شارع عرض 10 م، بطول 10 م
جنوباً: شارع عرض 15 م، بطول 13 م
شرقاً: شارع عرض 15 م، بطول 13 م
غرباً: شارع عرض 15 م، بطول 13 م

وصف العقار
العقار عبارة عن شقة سكنية

المعالم المحيطة

أقل من كيلو متر
طريق الملك عبدالعزيز

3.2 كم طريق التمام

6.5 كم الدائري الشرقي

1 كم مستشفى الدكتور محمد الفقيه

شروط دخول المزاد

أ - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

ب - من يرغب في المشاركة إلكترونياً عليه التسجيل في منصة المزاد
الإلكتروني، وسداد مبلغ المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

ج - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

د - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

هـ - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

و - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

ز - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

ح - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

ط - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

ي - من يرغب في المشاركة حضوراً عليه تقديم شيك مصدق باسم مركز
الإسناد والتصفية بالمزاد العلني لا يقل عن 100,000 ريال
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية
التمويل من المصارف المحلية أو من البنوك الأجنبية أو من البنوك المحلية

طريقة المشاركة في
منصة السعودية للمزادات

01 تسجيل الدخول في منصة السعودية للمزادات

02 استعراض المزادات

03 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

04 اختيار المزاد والدخول للمشاركة

05 الفوز بالمزاد

للوصول لخدمة السعودية للمزادات اضغط هنا

يوم الاحد 2024-5-19
حضورى - إلكترونى (هجين)

أنواء
Anwa