

مزا ركائز طبية



بداية المزاد

يوم الخميس ١٥ أكتوبر 2024

الساعة ١2:00 مساءً

نهاية المزاد

يوم الاثنين ١4 أكتوبر 2024

من الساعة 6:00 م إلى 7:30 م

الحيدري للمزادات العقارية

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

يعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ " مركزاً حكومياً مستقلاً إدارياً ومالياً ، حيث يختص في الإشراف على تصفية الأصول المنقولة والثابتة وتقديم خدمات الحصر والبيع والتسويق للمسند من أعمال التصفية سواءً من الأفراد أو أصحاب التركات الخاصة أو الجهات القضائية والحكومية والقطاع الخاص وفقاً للإجراءات النظامية بهدف تسريع أعمال التصفية وتحقيق رضا المستفيدين.

920000100



www.infath.gov.sa



infath_sa
infathAuctions



الحيدري للمزادات العقارية

مؤسسة موسى محمد الحيدري للمزادات العقارية

هي مؤسسة ذات مسؤولية محدودة تأسست عام 2018م وكيل بيع قضائي مرخص من قبل وزارة العدل برقم (45020098) والهيئة العامة للعقار رخصة فال للمزادات (4200000012) لتقديم عدة خدمات عقارية متنوعة وفريدة، نسعى لتطوير صناعة المزادات العلنية وتقديم الخدمات المتميزة وفق أفضل الممارسات المهنية التي تلبي طموحات عملائنا حظينا بها على ثقة الجميع ونعدكم بحفظ هذه الثقة وعلى ما عهدتم منا بإذن الله.

0530501444



@alhaidari_11



مزا ركائز طبية



تعلن مؤسسة موسى محمد الحيدري للمزادات العقارية عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ " وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

يوم الخميس 10 أكتوبر 2024

الساعة ١2:00 مساءً

نهاية المزاد

يوم الاثنين 14 أكتوبر 2024

ما بين الساعة 6:00 م وحتى الساعة 7:30 م

منصة مباشر



الحيدري للمزادات العقارية

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة 2م	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شحن المحفظة
01	عمارة سكنية	المدينة المنورة	خارج باب الشامي	1,037.5	-	-	440112020658 / 500,000 ريال
02	عمارة سكنية	المدينة المنورة	الدرة الشرقية القبلية	750	11 / 26 ت	119	340103010038 / 150,000 ريال
03	عمارة تجارية	المدينة المنورة	العيون منطقة الجرف	144.95	-	-	440113000661 / 50,000 ريال
04	أرض تجارية سكنية	المدينة المنورة	الميموث	910.18	599 / ت / 143	5960	240117010684 / 100,000 ريال
05	عمارة سكنية	المدينة المنورة	الدرة الشرقية القبلية	75.44	-	-	860601003176 / 30,000 ريال
06	أرض سكنية	المدينة المنورة	حمره الأسد / د	749.97	1 / ف / 141	545	440108013653 / 30,000 ريال
07	أرض سكنية	المدينة المنورة	الضراء منطقة العوبنة مخطط ضاحية الماعول	600	1429 / 1010 م / P	2029	340108006823 / 30,000 ريال

الحيدري للمزادات العقارية

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»



إنفاذ
Infath

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في منصة مباشرة للمزادات
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد ركائز طيبة والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الالكترونية



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

إنفاذ
Infath



يقام المزاد



الساعة 12:00 مساءً
من الساعة 6:00 م إلى 7:30 م



منصة مباشر للمزادات



يبدأ يوم الخميس 10 أكتوبر 2024
ينتهي يوم الاثنين 14 أكتوبر 2024

للتواصل والإستفسار

0530501444 📞

0530319444 📞